

ANEXO IV

ORÇAMENTO BÁSICO ESTIMATIVO PARA OBRA DE REFORMA NA SEDE COMPOSIÇÃO DO BDI

ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC)		3,00%
SEGURO + GARANTIA (S + G)		1,00%
RISCO (R)		1,27%
DESPESA FINANCEIRA (DF)		0,59%
LUCRO (L)		6,16%
TRIBUTOS (I)		10,65%
ISS	2,50%	
PIS	0,65%	
COFINS	3,00%	
CPRB	4,50%	

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

BDI =	25,81%
-------	--------